

PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Data de abertura: 13-01-2021 14:49	Por: Cristiane Bolina da Cunha
Última atualização: 08-02-2021 15:32 por Evandro de Assunção dos Santos	
Tempo para atendimento:	Tempo para solução: 28-01-2021 14:49
Tempo interno para atendimento:	Tempo interno para solução:
Tipo: Requisição	Categoria: PREFEITURA > Manutenção Predial > Instalações civis e estruturais
Status: Fechado- 08-02-2021 15:32	Origem da requisição: Formcreator
Urgência: Média	Aprovação: Não está sujeita a aprovação
Impacto: Médio	
Prioridade: Média	Localização:
Requerente: Cristiane Bolina da Cunha	
Grupo requerente:	
Observador:	
Grupo observador: Coordenação de Engenharia > Fiscalização Técnica da Manutenção Predial	
Atribuído para técnicos:	
Atribuído para grupos: PREFEITURA > Divisão de Manutenção Predial, PREFEITURA > Contratada da Manutenção Predial	
Atribuído a um fornecedor:	

Título: PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL

Descrição: Data do formulárioSelecione o serviço:

1) Categorias: : Instalações civis e estruturais

2) Instalações civis e estruturais: : Estudos e relatórios técnicos

3) Mais detalhes: :

Execução em caráter emergencial de testes de esclerometria e pacometria ou ultrassonografia de pilares, vigas e lajes, de acordo com a norma NBR 8802/2013.

A equipe técnica da manutenção deverá produzir um mapa com a localização e identificação de todos os pilares, lajes e vigas que precisam ser ensaiados.

Após a realização do ensaio, deverá ser entregue à Coordenação de Engenharia da UFCSPA o laudo com os resultados discriminados e croqui com os dados apontados no ensaio.

Os pontos e local de ensaios já foram definidos em conjunto com a Coordenação de Engenharia.

Os ensaios e laudos devem ser entregues, impreterivelmente, até o dia 22/01/2021, para permitir a execução emergencial de solução para a continuidade do abastecimento da edificação e interdição do reservatório existente.

Essa Ordem de serviço deve ser trata com máxima prioridade devido ao alto risco de comprometimento da integridade e segurança da estrutura.

Fico à disposição para o que for necessário.

4) Anexe uma foto: : No attached documentDados gerais do pedido:

5) Campus/Prédio: : Campus Central - Prédio 1

6) Andar: : 6º ANDAR

7) Ala: : Norte

8) Número/nome do local: : Cobertura

9) Ramal ou celular: : 51998833399

Acompanhamentos: 8

Fonte de acompanhamento	Data	Requerente
E-Mail	03-02-2021 10:13	Aline Chaves Valencio
Comentários: SERVIÇO QUE REQUER VISTORIA TÉCNICA: CONCLUÍDO O serviço foi concluído, conforme o solicitado.		
E-Mail	29-01-2021 15:29	Evandro de Assunção dos Santos
Comentários: Reaberto para inserção da nota fiscal.		
E-Mail	28-01-2021 20:08	Cristiane Bolina da Cunha
Comentários: Solução aprovada		
E-Mail	27-01-2021 10:23	Aline Chaves Valencio
Comentários: Segue em anexo, o laudo estrutural do Prédio 01 da empresa Qualicon.		
E-Mail	26-01-2021 17:13	Aline Chaves Valencio

Comentários: Segue em anexo a resposta da empresa Qualicon, sobre o atraso no entrega do laudo.

E-Mail 25-01-2021 08:22 Aline Chaves Valencio

Comentários: Conforme informado pelo Qualicon, o resultado das investigação sera junto com relatório dos ensaios e verificações que foram executadas.

Eng.º Heitor fara encaminhamento da documentação na terça- feira (26.01.2021)

Obs. Segue em anexo as fotos.

E-Mail 19-01-2021 19:40 Evandro de Assunção dos Santos

Comentários: APROVAÇÃO: SERVIÇOS DEMANDADOS (20% DA MDO RESIDENTE)

Há disponibilidade orçamentária para a contratação de serviços demandados. O orçamento da empresa QualiCon apresenta proposta vantajosa para a Administração, portanto está aprovado.

E-Mail 19-01-2021 14:15 Camila Bittencourt da Silva

Comentários: CLASSIFICAÇÃO DE CARÁTER: PROGRAMADO - dia 22/01/2021

De acordo com a criticidade, urgência e gravidade desta situação, o chamado foi classificado como PROGRAMADO – atendimento até 22/01/2021. Caso seja identificada alguma dificuldade de programação e/ou alguma impossibilidade técnica, o prazo poderá ser prorrogado mediante justificativa da contratada e aprovação da fiscalização.

Enquadram-se neste caráter, geralmente, os serviços demandados, adequações e melhorias (instalações ou readequações elétricas/lógicas/telefônicas causadas por mudanças de layout e/ou salas, por exemplo), além da disponibilidade do setor e da manutenção.

Por se tratar de demanda crítica e de alto risco, será necessária a apresentação de apenas 01 orçamento para aquisição de materiais ou serviço demandado.

Ordem de serviço encaminhada para primeira verificação.

Tarefa de chamado: Nenhum item para ser mostrado

Documentos associados: 10

Nome	Entidade	Arquivo	Link web	Título	Tipo MIME	TAG	Data
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	PC 768-2021 - Inspeções em Esruturas de Concreto Armado - Phenix Solucoes (1).pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-6007181823a0b0.89944936#	19-01-2021 14:35
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	LAUDO EST RUTURAL DO PREDIO 01 RELTEC - 01 - 276 - 2021 - UFCSPA - 26.01.21.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-601169094cf8d5.30483994#	27-01-2021 10:22
Documento: Chamado - PREFEITURA - MANUTENÇÃO PREDIAL	UFCSPA	NF QUALICON 2021.36.pdf			application/pdf	#2049be8a-768175b3-601aa14fe7eab0.06499422#	03-02-2021 10:12
fotos dos ensaios (1).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (1).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ea9abcf26a1.77537949#	25-01-2021 08:22
fotos dos ensaios (2).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (2).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ea9beba6da5.78991102#	25-01-2021 08:22
fotos dos ensaios (5).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (5).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ea9d1b4a490.55891643#	25-01-2021 08:22
fotos dos ensaios (6).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (6).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ea9dd664b31.09339362#	25-01-2021 08:22

fotos dos ensaios (4).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (4).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600ea9f4f3acb8.84274247#	25-01-2021 08:22
fotos dos ensaios (3).jpeg	UFCSPA	fotos dos ensaios (3).jpeg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-600eaa03481ae4.37234301#	25-01-2021 08:22
E-mail do reservatorio do P1.jpg	UFCSPA	E-mail do reservatorio do P1.jpg			image/jpeg	#2049be8a-768175b3-601077e668db82.20258358#	26-01-2021 17:13

Solução: 2

Resolvido: Documento recebido. Produto entregue atende a solicitação realizada.

Soluce refused on 2021-01-29 15:29:07

Resolvido: De acordo com o relatório da empresa contratada de manutenção predial e da vistoria técnica realizada pela Coordenação de Engenharia, o serviço foi realizado conforme o solicitado.

Soluce refused on

Custo					Duração		0 segundo	
Nome	Data inicial	Data final	Orçamento	Duração	Custo de tempo	Custo fixo	Custo de material	Custo total
Serviços de investigação em estruturas de concreto				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.860,00	R\$ 8.860,00
Total				0 segundo	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8.860,00	R\$ 8.860,00